

Collection House

01

casa sole -太陽と共に暮らす家-



設計・施工  
株高栄ホーム

Collection House

02

ミセスに優しい大空間-21



設計・施工  
株高栄ホーム

Collection House

03

20代からの家作り、住む人が創る家。



設計・施工  
株高栄ホーム

住まいの住宅祭

in 大津唐崎



House Collection in Otsu Karasaki

2010 11.20(土)~28(日)

AM10:00~PM4:30

バードタウン大津唐崎

ご来場プレゼント



Collection House

04

やさしい上質素材のナチュラルハウス



設計・施工  
株湖都コーポレーション

Collection House

05

日常が、喜びの湧きでるステージに。



設計・施工  
株ダイシン建設

Collection House

06

家族の笑顔が溢れる住まい



設計・施工  
みやび建設(株)

新作 [全9棟] 完成発表!!

先着 300 組様

スタンプラリー開催! 東京下町ラーメンがもれなくもらえる! 6食入

家族で楽しむ おいしい屋上であったまる! 家族で楽しんでください! 要実費

体験・相談コーナー イベントコーナーや 資金相談コーナーも充実。

e-radio LAKESIDE FM77.0

『モビィがおじゃまします』

11/20(土)21(日)23(火祝)



井上麻子

現地

当日はエコレ看板を 目印にお越しください。

▼カーナビ検索  
大津市下阪本2丁目5付近

Collection House

07

みんなが暮らしやすいプランニングデザイン



設計・施工  
ミサワホーム近畿(株)

Collection House

08

くつろぎ北欧スタイルの家



設計・施工  
菱和ホーム(株)

Collection House

09

スキップフロア設計による高天井空間!



設計・施工  
ミサワホーム近畿(株)

[主催]



株式会社 高栄ホーム

センチュリー21 高栄ホーム

〒520-0835 滋賀県大津市別保2丁目7番20号 TEL:077-534-1755 FAX:077-534-1900  
http://www.21kouei.com/ メールアドレス smile@21kouei.com  
■滋賀県知事免許(5)第2185号 ■滋賀県知事許可(農-17)12103号 ■(社)近畿公取協加盟  
センチュリー21の加盟店はすべて独立・自営です。

[後援]



LAKESIDE FM77.0 FM滋賀

[お問い合わせ] センチュリー21 高栄ホーム



0120-21-0707

0120-21-0707

**Collection House 01**

ドイツ基準、日本仕様。  
casa sole とは、エネルギーを極力使わない・エネルギーを生み出す・200年暮らすための日本ではいばんエコな家。燃費・寿命・健康・資産から家を考える。太陽と共に暮らす家。  
軒の出ゼロ、ソーラーパネル標準搭載、屋根から壁全体を覆うガルバリウム鋼板。  
casa sole オリジナル3層Low-Eガラスのトリプルサッシ、無垢のオーク材フローリング。「長期優良住宅」の基準もクリアしています。

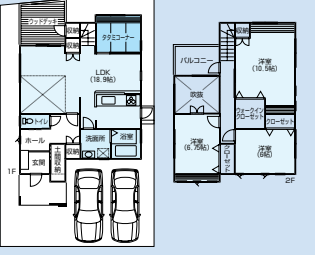


■敷地面積/139.28㎡(42.13坪) ■延床面積101.85㎡(30.80坪)

設計 施工 **株高栄ホーム** 滋賀県大津市別保2丁目7番20号 TEL:077-534-1755  
http://www.21kouei.com/ メールアドレス smile@21kouei.com  
■滋賀県知事免許(5)第2185号 ■滋賀県知事許可(般-17)12103号

**Collection House 02**

斜めの目線と横の目線、そして上下の目線を考慮し大空間を創りあげました。  
21の項目ひとつずつのこだわりを少々いれて、全体的に大空間を構成してみました。  
それぞれの項目に合わせ、ひとつずつ評価をいただけるように「住まいの通信簿」と照らし合わせてごゆっくりご覧下さい。



■敷地面積/136.40㎡(41.26坪) ■延床面積112.61㎡(34.06坪)

設計 施工 **株高栄ホーム** 滋賀県大津市別保2丁目7番20号 TEL:077-534-1755  
http://www.21kouei.com/ メールアドレス smile@21kouei.com  
■滋賀県知事免許(5)第2185号 ■滋賀県知事許可(般-17)12103号

**Collect【コンセプト】** 太陽の光が燦々と輝く大きな吹抜窓。  
1階は充実した設備機能と家事動線を追求した**楽さ**。  
2階は家族が創りあげていく家の**楽しさ**をもつ、**光の楽家**。  
2階を間仕切りのない大空間とし、家族の生活スタイルに対応できるように、あえて未完成のままお引き渡しする事で、「**家族と共に成長する家**」「**着替える住宅**」を提案・提供するようになっています。  
[カジュアル価格 900万円〜]



■敷地面積/136.24㎡(41.21坪) ■延床面積97.71㎡(29.55坪)

設計 施工 **株高栄ホーム** 滋賀県大津市別保2丁目7番20号 TEL:077-534-1755  
http://www.21kouei.com/ メールアドレス smile@21kouei.com  
■滋賀県知事免許(5)第2185号 ■滋賀県知事許可(般-17)12103号

モデルハウスを3棟まわって  
東京ラーメンをもらおう!  
**スタンプラリー** 6食入り  
受付でスタンプラリーカードをもらって下さいね  
もれなくもらえる  
[先着300組様]




バードタウン大津唐崎  
区画図

住まいの住宅祭 in大津唐崎  
**イエココレ**  
House Collection in Otsu Karasaki

出展住宅のご案内 [出展メーカー] ●ミサワホーム近畿(株) ●菱和ホーム(株) ●みやび建設(株)  
●(株)ダイシン建設 ●(株)湖部コーポレーション ●(株)高栄ホーム

**Collection House 04**

住まいづくりをもっと楽しく。もっと自由に。私たち湖部コーポレーションの住まいは上質な天然素材による手づくりの味わいのあるナチュラルハウス。キッチン・洗面化粧台はお客様お一人おひとりのこだわりや使い勝手にお応えするためにオリジナル造りをお贈りしています。輸入住宅ブランド「アーデンホーム」の加盟工務店として積み重ねてきた実績と信頼をもとに、センスよく楽しいあこがれの住まいを皆さまにお届けいたします。




■敷地面積/125.99㎡(38.11坪) ■延床面積105.99㎡(32.07坪)

設計 施工 **KO-TO 株式会社 湖部コーポレーション** 滋賀県野洲市栄5-5 TEL:077-587-2647  
http://koto-cp.com  
■滋賀県知事免許(1)第3043号 ■滋賀県知事許可(般-17)22490号

**Collection House 05**

大胆なフォルムに、繊細な空間づくりにこだわりました。雪や雨の舞い落ちるパティオ、一体感のあるリビングから和室。吹き抜けをふんだんに利用し、バルコニーを広角度からたっぷりとりました。  
力強さ。美しさ。しなやかさ。おおらかで、繊細。この家を選ばれる貴方様への形容詞の如く、家を創りました。ネーミングは「翡翠」。魔除け、開運、幸運を司る翡翠原石を添えてお贈りします。




■敷地面積/125.99㎡(38.11坪) ■延床面積99.63㎡(30.13坪)

設計 施工 **株式会社ダイシン建設** 京都市山科区船場寺堂田町118番地 TEL:075-591-6678  
http://www.kyotodashin.co.jp メール info@kyotodashin.co.jp  
■京都府知事免許(6)第8074号 ■京都府知事許可(般-19)25056号 ■京都府地産物産協会会員

**Collection House 06**

「おはよう」「ただいま」「おかえり」「おやすみ」些細な一言で深まる家族の絆に着目した間取りと、洗練された外壁に自然素材を部分的に取り入れ、温かさも感じる外観。「コミュニケーションと家族の温もり」をテーマに、外装・内装の細部にまでこだわった心温まる住まいです。さらに、収納力・動線も考慮し機能性にも優れたお家になりました。



■敷地面積/123.77㎡(37.44坪) ■延床面積113.71㎡(34.39坪)

設計 施工 **みやび建設株式会社** 近江八幡市廣町北4丁目1-16 TEL:0748-31-0235  
http://www.miyabikensetsu.co.jp/  
■国土交通大臣(1)第7911号 ■滋賀県知事許可(特-19)第41664号

11/21日 **ふれあいワンワン**  
いろんなワンちゃんとの楽しいふれあい。  
Dog アドバイザー コーナー  
わんちゃんのしつけのポイント等を教えてもらおう

11/20日 **サンバパレード**  
情熱的なリズムときらびやかな衣装で魅了するブラジルサンバをたっぷりとお楽しみ下さい!

11/20日 **富士見プラスバンド**  
により楽しい生演奏

11/20日 **ファイナンシャルプランナーによる家計簿診断やお金をためるコツをゲーム感覚で体験できます**

11/23日 **整理収納アドバイザー**  
いつもスッキリキレイに収納。収納のポイントをプロが伝授

11/20日 **四柱推命**  
無料占いコーナーに参加できます。あなたの運勢は?

11/20日 **家相診断**  
今のお住まいは大丈夫?

11/20日 **大阪ガスブース**  
ガラストップコンロ調理実演  
最新ガラストップコンロでの調理実演実施!  
ミスト体感コーナー  
大阪ガス

11/20日 **関西電力ブース**  
IHクッキングヒーター体験コーナー  
使い勝手が良くキッチンが汚れにくい。奥さま大満足のIHクッキングヒーター。  
eo光相談コーナー  
関西電力

11/20日 21日 23日 **屋台コーナー**  
やきそば たこやき うどん  
ほかにもいろいろあるよ 要実費

**Collection House 07**

玄関スペースには、収納たっぷりの土間クローク、リビングに入ればセンターリビング設計など、家族のふれあいが生まれる知恵と工夫。  
2階はライフスタイルの変化にしっかりと対応出来る可変空間など暮らしやすい住まいになっています。又、独自の先進テクノロジーにより、高耐震・高耐久・高断熱・高耐火などすぐれた性能を実現した住まいにもなっています。



■敷地面積/124.94㎡(37.79坪) ■延床面積90.25㎡(27.30坪)

設計 施工 **MISAHOME ミサワホーム近畿 京都支店** 京都営業部 京都南営業所 京都市久世郡久御山町高内197-1 TEL:075-633-5544  
http://www.misawa.co.jp/  
■国土交通大臣(5)5068号 ■国土交通大臣(特-17)14960号

**Collection House 08**

ゆったりとした時間の流れを楽しむ北欧の暮らし。自然素材や手づくりのあたたかさを大切にそのライフスタイルが生まれる家は、住む人を心地よくつみこんでくれます。  
こども部屋はコンパクトにまとめて自然に家族が集まるプランに。  
タイルをあしらったオーダーメイドのキッチン・食器棚・洗面台・TVボードでデザイン性もゆたかな住まいを実現しました。




■敷地面積/124.93㎡(37.79坪) ■延床面積111.37㎡(33.69坪)

設計 施工 **RYOWA HOME DESIGN** 滋賀県大津市真野1丁目10-24 TEL:077-571-1012  
http://www.ryowa-home.com メールアドレス info@ryowa-home.com  
■京都府知事許可(般-14)第34522号

**Collection House 09**

スキップフロア設計を採用して、リビング・ダイニングの天井高は2.9mを実現! 家族みんなが使えるマルチコーナーは、パソコンや読書にぴったりのスペースです。更に食品庫や衣類収納といった適材適所の分散収納と集中収納を両立させた収納計画を実現! 広くきれいに住む工夫をモデルハウスで確認して下さい。インテリアはナチュラルモダンな空間にキッチンのアクセントカラーが、ひきたっています。その他にも見所満載です!



■敷地面積/124.87㎡(37.77坪) ■延床面積108.47㎡(32.81坪)

設計 施工 **MISAHOME ミサワホーム近畿 京都支店** 京都営業部 京都南営業所 京都市久世郡久御山町高内197-1 TEL:075-633-5544  
http://www.misawa.co.jp/  
■国土交通大臣(5)5068号 ■国土交通大臣(特-17)14960号